

## Notulen bestuursvergadering Bewonersvereniging Kasbah 14-09-2017

### Bestuur:

- René Beckmann (voorzitter)
- Metin Yirtici (penningmeester)
- Fred van de Ven (AFWEZIG)
- Paul Hoebee
- Michiel Spanjaard

### Informatie:

- Locatie : De Tempel, kleine zaal  
Tijd : 20:00  
Notulist : Metin Yirtici  
Status notulen: Gecontroleerd.

1. Notulen vorige vergadering bespreken
  1. Notulen zijn goed gekeurd.
2. Ingekomen post/mededelingen
  1. Fred is afwezig.
3. Ingebrachte agendapunten
  1. Contact met school i.v.m. drukke J. Perkstraat:
    1. Er zou een tekst worden geschreven door Fred, Paul gaat Fred vragen of hij daarmee al iets heeft gedaan.
  2. Fuldaurstichting:
    1. Hebben we daar een reactie op gekregen?
      1. Nog niet.
    2. We gaan vragen of ze al er iets mee hebben gedaan. Metin maakt opzet. Bestuur controleert.
  3. Website hosting: Zie punt 6.2.
  4. Bijdrage voor De Vitrine van Driene: De penningmeester heeft geen aanvraag gezien. Dus er is geen bijdrage van de bewonersvereniging geweest. Het bestuur concludeert dat de Vitrine van Driene zelfstandig verder kan zonder onze hulp.
  5. Brandweer oefening. De komende tijd worden er weer oefeningen in de Kasbah georganiseerd. Volgens Stefan Brilhuis op Eendengang 61, omdat er rondom de Esplanade geen woning vrij is (wat onze voorkeur was).
4. Periodiek Overleg met Welbions
  1. Nissen: Mail van Benno: "**We gaan voor een oplossing die draagvlak heeft bij de huidige gebruikers. We willen daarbij wel concrete afspraken maken over o.a. de wijze van gebruik, uitstraling en soort activiteit. De gedachte is nu om de huidige aftimmeringen te verwijderen en de nissen uniform in te richten, de wijze waarop willen we met jullie afstemmen.**" + "**Ook is het van belang te weten wie welke nis in gebruik heeft. Ook dit wil ik met jullie afstemmen.**"
    1. Niet minder ruimte dan eerst. Want wat gebeurt er als er een nieuwe deur wordt geplaatst? Paul gaat Herman vragen, die heeft een auto in zijn nis.
    2. Wij hebben geen standpunt tijdens het gesprek met Welbions, alleen adviserende rol. Bijvoorbeeld: wij adviseren bepaalde maten van deuren, praktisch en de minste problemen.
    3. Wij adviseren Welbions om contact op te nemen met alle bewoners en een open avond te organiseren.
  2. SP.
    1. Metin stuurt de ingescande bestanden van de SP door, iedereen leest het snel door en maakt voor zichzelf en voor ons concrete punten die in een brief kunnen.

2. Google-en naar informatie: *groot onderhoud huurwoning vergoeding*
3. Hoe zit het met de schadevergoeding?
3. Pauze woning:
  1. Is er wifi?
  2. Gemeubileerde woning? Is er ook een wasmachine, kookplaat, koelkast enz. aanwezig?
  3. Is de woning 24 uur p.d. toegankelijk voor de bewoner?
  4. Zijn er voldoende pauze woningen?
4. 28 september kort overleg in de Tempel.
5. Nieuwsbrief/Kasbah krantje
  1. Alle input van de nieuwsbrief is ontvangen door René en hij stuurt het door naar Olaf.
  2. Bij de volgende vergadering wordt er over het Kasbah krantje gesproken.
  3. Wat is het doel van het krantje, wat wil je hiermee bereiken, vraagt Paul.
6. Website
  1. Op de voorpagina + een nieuw kopje "*Leefbaarheid en Woongenot*": contact gegevens van Ard Brink (wijkbeheerder) en Benno Snuverink (wijkcoach) plaatsen.
    1. Eerste dinsdag van de maand.
    2. <https://www.welbions.nl/Benno-Snuverink>
    3. <https://www.welbions.nl/Ard-brink>
      1. [a.brink@welbions.nl](mailto:a.brink@welbions.nl)
  2. Website hosting. Verhuis token aanvragen. Metin neemt contact op met Wouter en zij handelen het verder samen af.
    1. Kijk ook wanneer je voor het laatst betaald hebt voor [www.mijndomijn.nl](http://www.mijndomijn.nl)
    2. De laatste keer is op 28 februari 2017 betaald.
7. Financiën
  1. Normale rekening: 1499,40
  2. Spaar rekening: 1563,44
8. Rondvraag
  1. Geen.
9. Vergaderingen plannen
  1. Donderdag 19 oktober PO met Welbions, als ze niet kunnen wordt er een normale vergadering gehouden.

#### **Actiepunten:**

1. Paul vraagt Fred over de tekst voor de school.
2. Metin maakt een concept brief voor de Fuldaurstichting, het bestuur leest en maakt het af.
3. Metin neemt contact op met Wouter over de website hosting.
4. Paul neemt contact op met Herman voor praktische informatie over de nissen.
5. Metin stuurt lijstje met onderwerpen voor het Kasbah krantje. Het bestuur gaat erover nadenken wie wat wil schrijven en welke richting we op willen.
6. Metin stuurt de gescande bestanden van de SP door.
7. Bestuur leest het SP verhaal thuis goed door en denkt thuis alvast erover na.
8. Metin maakt na de vergadering op 28 september een bestand voor de PO om op te sturen naar Welbions.