

Notulen bestuursvergadering Bewonersvereniging Kasbah 02-11-2017

Bestuur:

- René Beckmann (voorzitter) (afwezig)
- Metin Yirtici (penningmeester)
- Fred van de Ven
- Paul Hoebee (afwezig)
- Michiel Spanjaard

Informatie:

Locatie : De Tempel, kleine zaal
Tijd : 20:00
Notulist : Metin Yirtici
Status notulen: Gecontroleerd.

1. Notulen van de vorige vergadering bespreken
 1. Zijn goedgekeurd.
2. Ingekomen post/mededelingen
 1. Paul en René zijn beide met kennisgeving afwezig.
 2. Afwijzing Fuldaur stichting op de reanimatiecursus.
 1. Metin: onze begroting laat het toe (omdat bepaalde gebudgetteerde activiteiten niet plaats hebben gevonden) om een reanimatiecursus uit ons eigen budget te betalen, daarom is het een goede reden om niet meer te wachten op derden, maar actie te gaan ondernemen.
 1. Besluit: Er komt (momenteel) één reanimatie cursus uit ons eigen budget, we gaan doormiddel van een nieuwsbrief, daarna weekkrant een oproep plaatsen. vol = vol. Eerst een concept maken en verzenden via de mail totdat iedereen het heeft goed gekeurd. Zo spoedig mogelijk.
3. Ingebrachte agendapunten
 1. Univé heeft ons AED plan afgewezen, ze melden niet waarom. De voorzitter (René) neemt contact op met Univé, is dat gebeurd?
 1. René via de mail: *"ik heb de brief van Univé er nog even op nagelezen. Er staat dat er 147 aanvragen waren, en dat ze na eer en geweten een keuze hebben gemaakt. Er zijn 12 projecten uitgezocht die gehonoreerd worden. Ik denk dus niet dat ze veel meer kunnen zeggen, als ik ze bel."*
 1. Besluit: We laten het hierbij.
 2. Fred heeft de school De Stapsteen op 1 oktober een mail gestuurd en een oplossing aangedragen. Is daar een reactie op gekomen? Zo niet, stuurt Fred een reminder?
 1. Fred heeft ondertussen een gesprek gehad met de directeur van de Stapsteen. Hij ziet het probleem ook en wil het gezamenlijk (gemeente Hengelo, Wijkoverleg, Kasbah Bewonersvereniging) aanpakken. Het is groter en drukker geworden tijdens de instap,- en uitstap tijden omdat er een kleuterschool bij is gekomen. Een mogelijk oplossing is een tweede parkeerplaats bij de voetbalveld.
 2. Besluit: Fred heeft het probleem aangekaart bij "Kern Met Pit" en stuurt een bestand met alle informatie door naar alle partijen die hier aan gaan meewerken. Metin wil graag meewerken aan dit project.
 3. Huishoudelijke mededeling; het niet reageren op mails en tijdens de vergadering pas de notulen lezen.
 1. Metin ergert zich aan het feit dat er bestuursleden zijn die in het begin van de vergadering zeggen dat ze graag een korte vergadering willen houden, maar vervolgens een half uur de notulen van de vorige

vergadering tijdens de vergadering zelf lezen om een akkoord te kunnen geven.

1. Bestuur: dit moet niet gebeuren.
2. Metin ergert zich er aan dat sommige bestuursleden niet reageren op de e-mails en geeft een voorbeeld hoe simpel het kan zijn om te reageren op de e-mails. Na het verzenden van een e-mail ontvangen wij met z'n allen een reactie van Fred met maar één woord: akkoord. Dan heb je al voldoende gedaan. Je hebt aangegeven dat je het gezien hebt en dat je er mee eens bent.
 1. Bestuur: dat klopt. Een simpele reactie is ook een reactie. We hopen op beterschap.
4. Nieuwe slot bij de vitrine. Het linkergedeelte van de vitrine onder Boekerij 1 moet op slot kunnen, is namelijk voor de bewonersvereniging en rechts voor de bewoners. Maar we moeten het ook bekend maken bij de bewoners dat ze daar gebruik van mogen/kunnen maken. Door middel van een nieuwsbrief, Kasbah-krant met weetjes, of gewoon op de website. Wie gaat dat doen?
 1. Besluit: Er komt een slot voor de linkerkant. Fred gaat er volgende week een slot op zetten.
 2. Een stukje in de nieuwsbrief schrijven: "*Kijkt u wel eens in de vitrine?*"
 3. Meer nieuws plaatsen voor de mensen die geen internet hebben? Kasbah weetjes plaatsen, zoals de ladder bij Leni.
5. Wij willen in de toekomst hier een AED hebben, maar met zo'n AED komen er ook jaarlijkse onderhoudskosten bij van 145 euro exclusief BTW. Metin zat te denken om de jongeman die de oud ijzer kar komt leegmaken, te vragen voor een bijdrage van 50 euro. Toen hij het onlangs voor het eerst had geleegd, had hij 45 euro verdiend. Als hij instemt, kunnen we zorgen dat de bewoners misschien toch op een andere manier bijdragen aan hun eigen veiligheid. 50 euro is nog geen 145 euro, maar waarschijnlijk vinden we ondernemers zoals Romy, en meer sponsoren die het bedrag aan kunnen vullen.
 1. Besluit: De onvoorziene kosten van 50 euro uit de begroting die niet gebruikt worden, gaan we gebruiken voor de onderhoudskosten van de AED.
 2. Metin gaat de jongen van de oud ijzer kar vragen of die een bijdrage voor 50 of 25 euro per jaar wil doen. Of niks. Dat is aan hem.
 3. We gaan ook Welbions vragen voor een klein bijdrage.
6. Nieuwjaarsbijeenkomst; René via de mail: "*Ik heb Ingo gevraagd of we eventueel 4 januari ook terecht kunnen in de Tempel voor de nieuwjaarsbijeenkomst. Dat kan wat Ingo betreft wel, het is dan weliswaar nog Kerstvakantie, maar we kunnen dan wel in de Tempel terecht. Anders wordt het 11 januari dan is het al weer zo ver in de maand. Als jullie vanavond een beslissing nemen in de vergadering, of je het gaat doen, en op welke datum, dan kan ik het wel weer aan Ingo doorgeven. Wij zijn dan ook al weer terug van vakantie, dus kunnen helpen met de organisatie.*"
 1. Besluit: Donderdag 4 januari 2018 komt er een nieuwjaarsborrel. Volgende vergadering wordt er meer over gesproken.
7. Er is grof vuil, zoals planken, dekbed enz, naast de oud ijzer kar gedumpt. Metin vraagt zich af wat wij, als bewonersvereniging, daar aan kunnen doen.
 1. Besluit: Foto maken en naar Ard Brink van Welbions sturen.
 2. Stukje in de nieuwsbrief schrijven.
8. Fred is bij de vergadering van het Wijkplatform geweest en de vraag is of hij de highlights wil toelichten?

1. Maak gebruik van de Buurtapp, maak foto's, zorg voor bewijsmateriaal en daarna politie bellen.
 2. Geld van de buurtbonnen is op, volgend jaar kan men zich opnieuw aanmelden voor een bijdrage.
 3. De rest van de highlights zijn niet voor ons van toepassing en zijn daarom niet opgenomen in deze notulen.
4. Periodiek Overleg met Welbions
1. Benno werd door ons geadviseerd om eerst de juridische processen te bestuderen (stel dat iemand niet reageert op de melding, breek je dan de nissen open en zo ja, waar laat je de eigendommen van de desbetreffende personen?) voordat er een brief wordt verstuurd. Laten wij het hierbij of willen wij van te voren ook weten wat ze ontdekt hebben en willen wij graag op de hoogte gehouden worden? Is er een behoefte aan een vervolg gesprek met Welbions over de nissen? Over de voorbeeld nis en meer?
 1. We staan open voor meer informatie van Welbions over hoe zij hun stappen inrichten.
 2. Is er reden c.q. behoefte om een evaluatie te houden binnen het bestuur, zijn er vragen blijven liggen of zijn we content met de antwoorden die we hebben ontvangen?
 1. Op dit moment weten we niet of we wat vergeten zijn te bespreken tijdens het afgelopen PO, we gaan er thuis over nadenken. We zijn op dit moment content met de antwoorden die we hebben ontvangen van Welbions.
 3. Marc Voppen wilde als “klankbord” fungeren? Wat gaan we ermee doen? Komt er een klankbord? Nodigen we Marc uit bij de volgende vergadering? Heeft hij een toegevoegde waarde? Zo ja, moeten we tamtam maken voor een klankbord zodat er meer mensen hun kennis kunnen delen?
 1. Wij nodigen Marc Voppen uit voor de volgende vergadering. Kijken wat hij voor ons kan betekenen en eventueel daarna tamtam maken via de nieuwsbrief om meer mensen uit te nodigen.
5. Nieuwsbrief/Kasbah krantje
1. René zal/zou ons de oud ingebrachte nieuwsitems opsturen, zodat wij verder kunnen werken aan de nieuwsbrief. Verder komt er een stukje over de Whatsapp borden (geschreven door Olaf), oud ijzer kar, een verhaaltje van Leni, de vitrinekast ook voor de bewoners enz. Iemand anders nog ideeën voor een nieuwsitem?
 1. Whatsappborden/buurtpreventie = Olaf
 2. Buurtbewoner verhaal = Leni
 3. Verslag PO's = Ineke
 4. Reanimatie cursus = Metin/bestuur
 5. Kerstmiddag = Fred de oude nieuwsbrief aanpassen en doorsturen.
 6. Nieuwjaarsborrel = Fred
 7. Uitnodiging voor Piet Blom Museum = Fred
 8. Vitrine kast = Michiel en Metin
 9. Oud ijzer kar = Metin en bestuur
 10. Grof vuil = Metin?
 11. Algemeen nieuws over Groot Driene via de website van het Wijkplatform. = Fred
 12. Bon voor de bewonersavond.

2. Kasbah-krant: tijd om een keer een begin te maken en de onderwerpen te verdelen om iets over te schrijven, zodat we het een keer ergens in 2018 uit kunnen brengen.
 1. Fred wil over een week een opzet maken op basis van oude Kasbah-krantjes.
 2. Metin adviseert Fred om zijn conceptlijst erbij te pakken.
 3. Metin maakt na het ontvangen van de concepten van Fred een Google Drive bestand die we gezamenlijk kunnen aanpassen.
6. Website
 1. Op de voorpagina + een nieuw kopje "Leefbaarheid en Woongenot":
 1. Contactgegevens van:
 1. Ard Brink (wijkbeheerder) <https://www.welbions.nl/Ard-brink>
a.brink@welbions.nl
 2. Benno Snuverink (wijkcoach) <https://www.welbions.nl/Benno-Snuverink>
 2. Eerste dinsdag van de maand zitten ze in het Piet Blom Museum.
 3. Whatsapp buurtpreventie op de website met regels en een manier om aan te melden.
7. Financiën
 1. Normale rekening: 1470,68
 2. Spaarrekening: 1563,44
8. Rondvraag
 1. Geen.
9. Vergaderingen plannen
 1. Donderdag 7 december 2017
 2. Donderdag 18 januari 2018

Actiepunten:

1. Metin maakt een concept tekst voor de reanimatiecursus en stuurt die door naar het bestuur.
2. Fred heeft het probleem aangekaart bij "Kern Met Pit" en stuurt een bestand met alle informatie door naar alle partijen die hieraan gaan meewerken.
3. Bestuur reageert voortaan op de mails.
4. Bestuur leest voortaan de notulen thuis door.
5. Fred plaatst volgende week een nieuwe slot aan de linkerkant van de vitrine onder Boekerij 1.
 1. Zorgen dat er vaker nieuws wordt geplaatst in de vitrine.
6. Metin vraagt de jongeman van de oud ijzer kar of hij jaarlijkse bijdrage wil leveren.
 1. Welbions in de toekomst vragen of ze een bijdrage willen leveren voor de onderhoudskosten van de AED.
7. Michiel bij Ingo aangeven dat wij 4 januari een nieuwjaarsborrel in de Tempel willen organiseren.
8. Metin grofvuil foto maken en mailen naar Ard Brink.
9. Michiel gaat Marc Voppen uitnodigen voor de volgende vergadering.
10. Bestuur: tekst schrijven voor de nieuwsbrief.
11. Fred maakt een opzet op basis van de oude Kasbah-krantjes.
 1. Metin maakt een concept in Google Drive voor de nieuwe Kasbah-krant, zodat iedereen die kan aanvullen en aanpassen waar nodig is.

12. Metin neemt contact op met Wouter voor het aanvullen van de website met contactgegevens van de heren van Welbions.
13. Er komt ook een pagina op de website van de bewonersvereniging waar men zich kan aanmelden voor de buurtpreventie Whatsappgroep.